

ЈП „AQUANA“ д.о.о.
БАЊАЛУКА
Бр. 030-967/23
Од 22.05.2023. год.

На основу члана 10 став 2. тачка и) Закона о јавним предузећима („Сл. гласник Републике Српске“ бр.75/04 и 78/11) и члана 39. Одлуке о организовању „AQUANA“ доо Бања Лука као јавног предузећа в.д. директор ЈП „AQUANA“ доо Бања Лука (у даљем тексту: Предузеће) д о н о с и:

Ј А В Н И О Г Л А С
за давање у закуп простора за припрему, услуживање и продају крофница
(фритула)

Прво јавно оглашавање;

ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЗАКУПА И ОСТАЛИМ ЕЛЕМЕНТИМА УГОВОРА

Предмет закупа је уступање простора за вршење дјелатности припреме, услуживања и продаје крофница (фритула) на простору воденог парка „Аquana“ са сједиштем у Бањалуци, Алеја Светог Саве 80, у периоду од 03.06. до 31.08.2023. године, што се у нарави односи на локацију унутар комплекса воденог парка на отвореном простору у зони платоа на улазу.

У уговореном периоду простор за припрему и продају точеног сладоледа може се користити у дане када је водени парк због временских услова отворен, а радно вријеме простора је одређено Одлуком о радном времену отвореног воденог парка.

Простор има обезбијеђен прикључак за континуирано напајање електричном енергијом и снабдијевање водом, с тим да сви режијски трошкови требају бити укалкулисани и урачунати у износ закупнине.

Закупац поред уобичајених обавеза има и обавезу:

- да прибави сва потребна одобрења и дозволе надлежних органа за обављање дјелатности;
- да постави и инсталира апарате на договорене локације према прописаним нормативима и стандардима, водећи рачуна да се тиме не угрожава безбједност купача и других посјетилаца;
- да санитарно-контролним органима кроз одговарајући превод техничке документације и упутстава за употребу предметних апарата и сировина за припрему точеног сладоледа, омогући увид у технологију припреме сладоледа и непосредну контролу на уговореној локацији;
- организује припрему, услуживање и продају точеног сладоледа и да у ту сврху ангажује одговарајући број извршилаца, који морају задовољавати прописане здравствене и санитарне услове за вршење ових послова;
- да обезбиједи узимање узорача точеног сладоледа ради испитивања обавезно на почетку сезоне прије почетка рада и најмање једном мјесечно у току даљњег рада, а у случају потребе и чешће, те да омогући Предузећу и санитарно-контролним органима увид у налазе надлежних институција везано за санитарно-хигијенске стандарде;
- да предузме све мјере и активности на заштити здравља купаца у погледу здравствене исправности производа које продаје, а које налажу важећи прописи;

- да води рачуна о исправности апарата и одговоран је за редовно уклањање смећа и уредност простора на уговореној локацији;

Корисници закупљеног простора дужни су да се придржавају свих мјера Републичког штаба за ванредне ситуације и Штаба за ванредне ситуације Града Бања Лука за вријеме трајања ванредне ситуације.

Уколико се корисници не буду придржавали наведених услова, постављени објекти ће бити уклоњени са локације о торшку корисника.

ПОЧЕТНА ЦИЈЕНА

- 20 КМ + ПДВ за један дан.

НАЧИН ИЗДАВАЊА У ЗАКУП

Издавање у закуп предметног простора врши се путем прикупљања писмених затворених понуда. Сви заинтересовани могу обићи и погледати локацију уз претходну најаву.

УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ

Право учешћа у поступку лицитације путем затворених понуда имају сва физичка лица, самостални предузетници и правна лица регистровани за дјелатности припреме, услуживања и продаје сладоледа.

Понуда треба да садржи основне податке о подносиоцу понуде име, очево име, презиме и тачну адресу за физичко лице, пун назив и адреса за самосталног предузетника, пун назив фирме и сједиште за правно лице, прецизну ознаку објекта и пословног простора на коју се односи понуда, износ закупнине коју нуди (исказано бројкама и словима) за период трајања закупа (три мјесеца) и треба да буде овјерена печатом (осим за физичка лица) и потписана од стране овлаштене особе подносиоца понуде.

Подносилац понуде је обавезан уз понуду доставити:

- Овјерену фотокопију рјешења надлежног органа из којег је видљиво да је регистрован за обављање професионалне дјелатности (правно лице, сп);
- извод из ЦИПС-а (физичко лице);
- увјерење да је у цијелости измирио обавезе из дужничко повјерилачког односа са предузећем (уколико их је било);
- увјерење надлежног суда којим се доказује да се против њега не води кривични поступак;
- увјерење Пореске управе о измиреним пореским обавезама;
- доказ да му није изречена забрана обављања дјелатности (осим физичких лица);
- уколико посједјеује доказ о инвалидности и статусу члана породице погинулог борца (рјешење надлежног органа);
- фотокопију потврде о уплати кауције;

Непотпуне понуде се неће разматрати.

Сви понуђачи су дужни да најкасније до дана 31.05.2023. године до 12,00 часова на протокол Предузећа - ПЈ Градски Олимпијски Базен, ул. Вељка Млађеновића бб. Бања Лука, или жиро рачун број: 5517902220561707 отворен код UniCredit bank, или број: 5520020001737817 отворен код Addiko bank, положи кауцију у износу од 300,00 КМ. У случају да понуђач чија је понуда најповољнија одустане од закључења уговора, уплаћени износ кауције се не враћа и служи за трошкове јавног оглашавања. Осталим понуђачима уплаћени износ кауције се враћа. Понуђачу са којим се закључи уговор уплаћена кауција се урачунава у износ закупнине.

КРИТЕРИЈУМ ЗА ВРЕДНОВАЊЕ ПОНУДА

Критеријум за вредновање понуда је највиши понуђени износ закупнине, а у случају да је понуђено више истих износа закупнине, предност има члан породице погинулог борца који свој статус доказује рјешењем о утврђивању права на породичну пензију или инвалиднину, инвалиди рата и инвалиди (према степену инвалидитета), код осталих понуђача, понуђач који је најраније предао понуду на протокол Предузећа.

РОК ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДЕ И ВРИЈЕМЕ И МЈЕСТО ОДРЖАВАЊА ЛИЦИТАЦИЈЕ

Понуде се достављају путем поште или на протокол Предузећа у затвореној коверти на адресу: ЈП „AQUANA“ д.о.о. Вељка Млађеновића бб, Бања Лука, са знаком: „Пријава за јавни оглас за издавање у закуп простора за припрему, услуживање и продају крофница (фритула)“. Рок за достављање понуда је 31.05.2023. године до 13,00 сати, а јавно отварање понуда ће се обавити исти дан 31.05.2023. године у 14,00 сати у Пословној јединици Градски олимпијски базен на адреси Вељка Млађеновић бб, Бањалука. Понуде које стигну послје назначеног датума и времена неће се узети у разматрање. Отварању понуда могу присуствовати представници-овлаштена лица подносиоца понуда.

РОК И НАЧИН ОБЈАВЉИВАЊА РЕЗУЛТАТА ОГЛАСА:

О резултатимаведеног поступка и донесеној одлуци, учесници ће бити писмено обавијештени у року од пет (5) дана од отварања понуда, Одлука ће бити објављена на огласној табли и web страници Предузећа.

Изабрани понуђач, дужан је унапријед уплатити излицитирани износ за сваки мјесец и то:

- за мјесец јун најкасније до 15.06.2023. године;
- за мјесец јул најкасније до 15.07.2023. године;
- за мјесец август најкасније до 15.08.2023. године.

Уколико не изврши уплату сматраће се да је одустао од понуде за локацију, и локација ће се понудити следећем понуђачу са листе.

ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

Јавни оглас за давање у закуп простора за припрему, услуживање и продају точеног сладоледа биће објављен у дневним новинама - Гласу Српске, на Огласној табли Предузећа и web страници Предузећа.

Све додатне информације могу се добити на број 051/456-230.

В.Д.ДИРЕКТОР

Светислав Лазих

